

Bevölkerungsentwicklung – innerstädtische Umzüge

Diese Ausgabe von Statistik kompakt gibt einen Überblick zu den innerstädtischen Umzügen in der Stadt Bielefeld. Neben den Umzügen über die Stadtgrenze von Bielefeld bilden die Umzüge innerhalb der Stadt einen bedeutenden Teil der räumlichen Bevölkerungsbewegungen ab. Sie geben Hinweise darauf, wo die wohnungsmarktrelevante Fluktuation relativ hoch ist und nehmen Einfluss auf die Bevölkerungsentwicklung innerhalb der Stadt. Nachfolgend wird nicht nur das Volumen der Umzüge in den letzten Jahren beschrieben, sondern auch Auswertungen nach Stadtbezirken und weitere Onlinedatenangebote vorgestellt.

Innerstädtische Wanderungen sind Zu- und Fortzüge zwischen Wohnungen mit der Besonderheit, dass die Ziel- und Herkunftswohnung des Umzuges innerhalb eines Gebietes – in diesem Fall innerhalb von Bielefeld – liegt. Wanderungen innerhalb eines Gebietes können dabei auch als Binnenwanderung bezeichnet werden. Ein innerstädtischer Umzug setzt sich aus einem Zuzug und einem Fortzug innerhalb der Stadt zusammen. Im Gegensatz dazu verlegen bei den außerstädtischen Zu- und Fortzügen die Einwohnerinnen und Einwohner ihren Wohnort aus einer anderen Gemeinde nach Bielefeld oder verlassen Bielefeld.

In Bielefeld gibt es in den letzten Jahren keinen klaren Trend zu mehr oder weniger innerstädtischen Umzügen. Wie aus Tabelle 1 zu entnehmen, sind die innerstädtischen Umzüge in den Jahren 2015 und 2016 leicht angestiegen. Diese Entwicklung ist somit ähnlich zu den angestiegenen außerstädtischen Umzügen im Zusammenhang mit der Flüchtlingswanderung. Mehr als die Hälfte der innerstädtischen Umzüge findet über eine Stadtbezirksgrenze statt. Alle anderen Umzüge finden innerhalb des jeweiligen Stadtbezirks statt.

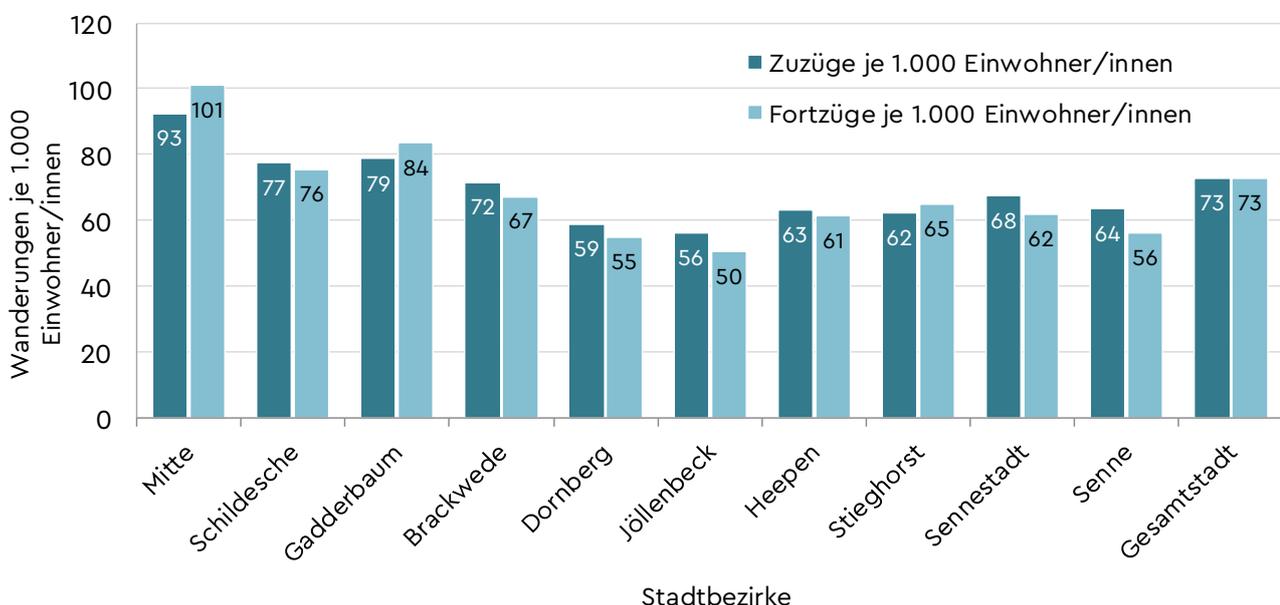
Tab. 1: Innerstädtische und außerstädtische Umzüge in Bielefeld

| Merkmal/Jahr | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|
| Anzahl außerstädtischer Umzüge | 29.994 | 34.492 | 38.847 | 36.246 | 33.960 |
| Anzahl innerstädtischer Umzüge | 24.191 | 24.428 | 25.850 | 24.068 | 23.306 |
| Umzüge je 1.000 der mittleren Jahresbevölkerung | 73,6 | 73,7 | 77,1 | 71,5 | 68,9 |
| Umzüge über die Stadtbezirksgrenze | 12.477 | 12.806 | 13.720 | 13.018 | 12.728 |

Quelle: Einwohnermelderegister der Stadt Bielefeld; erstellt vom Presseamt/Statistikstelle der Stadt Bielefeld

Das Umzugsverhalten innerhalb von Bielefeld ist unterschiedlich zwischen den Stadtbezirken. Gemessen an den Umzügen je 1.000 Einwohner/innen im Stadtbezirk wird nachfolgend ein Vergleich zwischen den Stadtbezirken abgebildet. Im *Stadtbezirk Mitte* finden, wie Abbildung 1 zeigt, am häufigsten innerstädtische Umzüge statt. Im Durchschnitt der Jahre 2014 bis 2018 sind Personen im *Stadtbezirk Mitte* mit 93 Zuzügen bzw. 101 Fortzügen je 1.000 Einwohner/innen am häufigsten umgezogen. Die niedrigste Wanderungsintensität ist im *Stadtbezirk Jöllenbeck* mit 56 Zuzügen bzw. 50 Fortzügen je 1.000 Einwohner/innen zu beobachten.

Abb.1: Innerstädtische Wanderungsraten nach Stadtbezirken im Jahresdurchschnitt von 2014 bis 2018

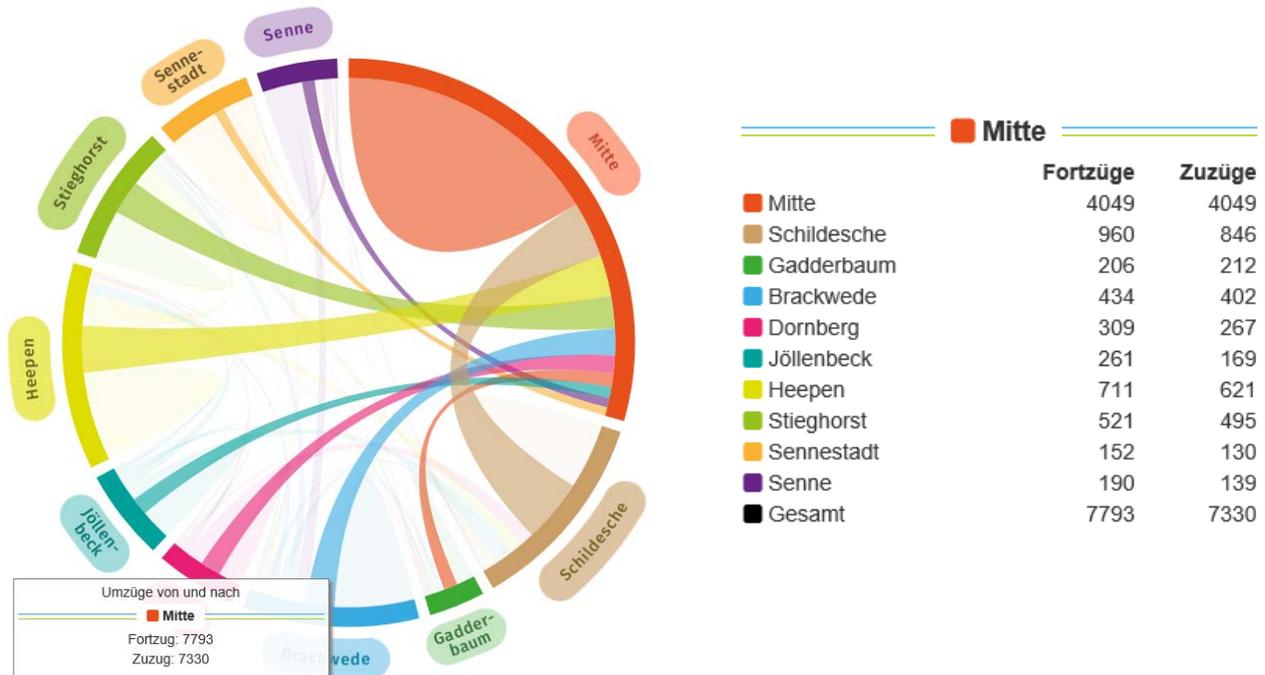


Quelle: Einwohnermelderegister der Stadt Bielefeld; erstellt vom Presseamt/Statistikstelle der Stadt Bielefeld

Wanderungsbewegungen können in Karten dargestellt werden. Es gibt aber auch andere Visualisierungen, die Wanderungsverflechtungen anschaulich machen können. Die Statistikstelle der Stadt Bielefeld nutzt in der Onlineanwendung „Binnenwanderungen in Bielefeld“ beispielsweise ein interaktives Chord-Diagramm, um die innerstädtischen Wanderungsbewegungen darzustellen.

In Abbildung 2 werden exemplarisch die Umzüge zwischen dem *Stadtbezirk Mitte* und den anderen neun Stadtbezirken im Jahr 2018 dargestellt. Einschließlich der 4.049 Umzüge innerhalb des *Stadtbezirks Mitte* fanden im Jahr 2018 insgesamt 7.793 Fortzüge von oder innerhalb von *Mitte* und 7.330 Zuzüge nach oder innerhalb von *Mitte* statt. Die größten Wanderungsverluste weist *Mitte* mit dem zentrumsnahen *Stadtbezirk Schildesche* auf. Der *Stadtbezirk Mitte* ist insgesamt eher ein Ankunftsbezirk für Wanderungen von außerhalb Bielefelds (Wanderungssaldo im Fünfjahresdurchschnitt von +1.275) und verliert seit Jahren regelmäßig Personen, die sich innerhalb von Bielefeld eine andere Wohnung suchen (Saldo im Fünfjahresdurchschnitt von -676). Wie schon Abbildung 1 zeigt, ist die Fluktuation in diesem Stadtbezirk am höchsten, wobei dies nicht mit Blick auf alle 16 Statistischen Bezirke im *Stadtbezirk Mitte* zu verallgemeinern ist, wie der Datenanlage zu entnehmen ist.

Abb. 2: Chord-Diagramm zu innerstädtischen Wanderungen in Bielefeld am Beispiel vom Stadtbezirk Mitte



Quelle: Einwohnermelderegister der Stadt Bielefeld; erstellt vom Presseamt/Statistikstelle der Stadt Bielefeld Online mit weiteren Informationen zur Anwendung unter: <https://www.bielefeld.de/data/binnenwanderung>

Aus der Anwendung lassen sich noch weitere Daten online herunterladen. Demographisch betrachtet setzen sich die Umzüge im Jahr 2018 zusammen aus: 49,0 Prozent Frauen, 18,2 Prozent unter 18-Jährige und 6,9 Prozent im Alter von 65 Jahren und älter sowie einem Ausländeranteil von 27,1 Prozent. Gemessen am Anteil an der Bevölkerung ziehen Frauen also etwas seltener um als Männer, unter 65-Jährige häufiger als ältere Personen und Personen mit ausländischer Staatsangehörigkeit häufiger als Personen mit deutscher Staatsangehörigkeit.

Die Umzugsstatistik kann Auskunft darüber geben, wie viele Umzüge stattfinden bzw. in welchen Stadtbezirken von Bielefeld häufiger umgezogen wird. Dieses Verhalten spiegelt wieder, wo viel Fluktuation auftritt oder ggf. neue Wohnungen entstanden sind, aber erst eine Wanderungsmotivbefragung könnte auch Auskunft darüber geben, warum es zu den Umzügen kommt. Die Gründe für einen innerstädtischen Umzug können sehr vielfältig sein, z. B. die Suche nach größerem oder barrierefreiem Wohnraum, besserer Lage oder bessere Erreichbarkeit des Arbeitsplatzes.

Hinweise: In der anhängenden PDF-Datei sind Daten für die zehn Stadtbezirke und ausgewählte Daten für die 72 Statistischen Bezirke im Excel-Format verfügbar. Im Adobe-Reader wird die Excel-Datei z. B. unter „Anzeige >> Anlage“ aufgeführt.

Weitere Hinweise:

- Anwendung zur Binnenwanderung in Bielefeld: <https://www.bielefeld.de/data/binnenwanderung/>
- Statistik Bielefeld interaktiv <https://anwendungen.bielefeld.de/BielefeldInteraktiv/>
- Open-Data-Portal von Bielefeld <https://open-data.bielefeld.de/dataset/kategorien/bevoelkerung>